



Nieuwsbrief 4 Eendenplas

Beste wijkeigenaren,

De eerste koophuizen zijn inmiddels opgeleverd en de tweede Algemene Leden Vergadering (ALV) staat voor de deur. De hoogste tijd om u weer op de hoogte te brengen van de laatste feiten en de activiteiten van het bestuur.

Algemene Leden Vergadering / Volmacht

Tijdens de aankomende ALV wordt voor het eerst gestemd over een aantal basis onderwerpen, die van invloed zijn op het functioneren van de Vereniging van Wijkeigenaren (VvW) en uw woongenot. Wij verzoeken elke stemgerechtigde dan ook aanwezig te zijn. Bent u toch verhinderd, vul dan in ieder geval de bijgevoegde **volmacht** in, zodat uw stem toch wordt uitgebracht. De ALV zal plaatsvinden op 2 oktober 2002, in Hotel Gorinchem. U bent vanaf 19.30 uur welkom voor een kop koffie en het tekenen van de presentielijst. Om 20.00 uur opent de voorzitter de vergadering.

Huishoudelijk reglement

Over het concept **Huishoudelijk Reglement (HR)** bent u in de eerste nieuwsbrief al geïnformeerd. Inmiddels heeft notaris Snoek ook zijn licht laten schijnen over het HR. Het HR is de ruggengraat van de VvW en over aanneming van het reglement zal dan ook gestemd worden. Apart wordt gestemd over de schotels, schuttingen en zonwering, daar deze onderwerpen tijdens de vorige vergadering veel stof deden opwaaien. Bijgevoegd vindt u een kopie van het concept HR. Wij vragen een ieder het HR vooraf te lezen omdat hierover tijdens de ALV in de stemronde gestemd gaat worden.

Nieuwe bestuursleden

Tijdens en na de laatste ALV hebben zich een aantal **nieuwe bestuursleden** aangemeld. Het bestuur bestaat hiermee uit 12 personen. Hieronder vindt u een onderverdeling van het bestuur naar commissies. De commissies hebben ieder hun eigen taken en verantwoordelijkheden.

Voorzitter:

Jeffrey Fakirmohamed

Alfred de Goeij

Jan Prins

Wout van Dijk

Erwin Haenen

Freek de Haan

Michaela Pauli

Technische commissie:

Cees van Gammeren

(voorzitter technische commissie)

Henk Duyzer

Rien Versteeg

Adriaan van Tilborg

Secretariaat:

Martijn de Stigter

Gemke Scimo

Ellen Grevaerts

Nicole Haarsma

Algemene Commissie:

Peter Zijderveld

(voorzitter algemene commissie)

In dit lijstje mist u nog een **kascontrole commissie**. Deze moet bestaan uit twee personen en een reservelid die geen deel uitmaken van het bestuur. De kascontrole commissie controleert jaarlijks de begroting en de boeken. Voor de vergadering hopen wij drie personen te vinden die de kascontrole commissie willen vormen. U kunt zich hiervoor aanmelden bij het secretariaat.

Ophanging cv-ketel

Zoals aangegeven in de tweede nieuwsbrief, wordt de **CV ketel** niet bevestigd conform de tekening of de verkoopbrochure. In de ogen van het bestuur is dit nadelig voor de koper en het bestuur heeft daarom de aannemer, Bouwbedrijf Gebr. Van Wanrooij aangeschreven. De aannemer heeft inmiddels gereageerd op dit schrijven en stelt dat het bestuur van de vereniging van wijkeigenaren zich niet mag mengen in zaken die de binnenkant van individuele woningen betreffen. Strikt genomen is dit correct. Bent u het met deze verandering niet eens, dan zult u helaas zelf actie moeten ondernemen. We

